

# **FINANSIERING i krisetider**

**v/advokat Peter Ringsted  
FOCUS ADVOKATER I/S**

**Finans-, kapital- og  
forsikringskonferencen den 24. april 2009**



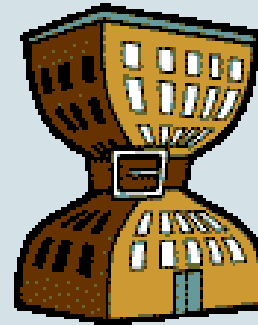
FOCUS

# OPLEVELSEN HER OG NU!

- Skærper af lånevilkår på eksisterende lån
  - Højere margin (cost-of-funding)
- Ekstraindkaldelser i K/S
- Væk med kassekreditterne
  - Committed / un-committed
- Mere opfølgning af cash-flow
  - Retention account
- Lavere belåningsgrad (overfokus på realisationsværdi)
- DKK til EUR



**REDERI**



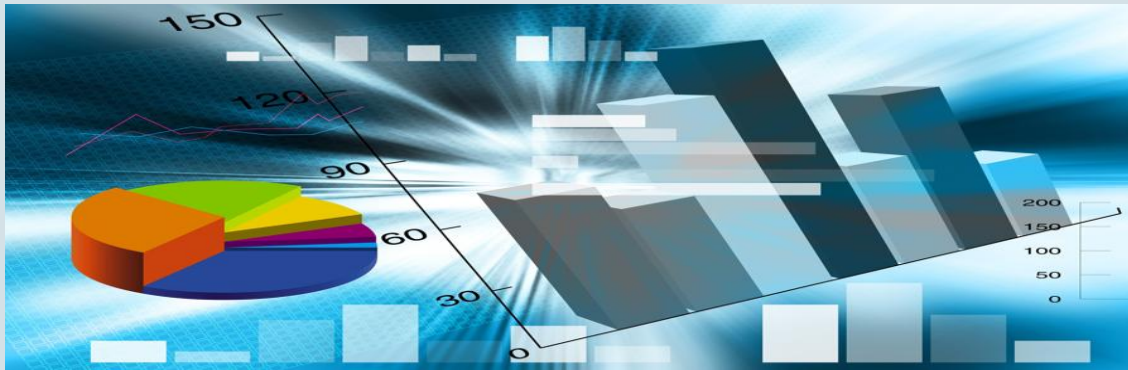
**HVOR LÆNGE VARER KREDITKLEMMEN ?**

# FREMMADRETTET

- Skærpede krav til egenkapital + fast indtjening
- K/S- modeller
  - Enkeltskibsprojekter (knopskydning)
  - Skatteneutral (tonnageskat)
  - Fremmedflag
- Buffer i form af ekstraindkaldelse
- Manglende likviditet i k/s-anparter
- Investornetværk
  - K/S udbyder -"huse"

# FREMADRETTET

- Investorer ind i eksisterende REDERI A/S (unoteret)
  - SKAT
  - Investering af indbetalte pensionsmidler



# FREMMADRETTET

- Børsintroduktion (OMX)
  - Høje rådgiveromkostninger
  - Ressourcekrævende (prospekt verifikation)
  - Tung løbende administration (meddelelser mv.)

## VISITKORT



### **Peter Ringsted**

Partner, advokat (H), LL.M.

Dir. tlf.: 6314 2017

Mobil: 4137 2017

Fax: 6547 2017

Mail: [pr@focus-advokater.dk](mailto:pr@focus-advokater.dk)

### **Rådgivning inden for:**

- Køb og salg af skibe
- Etablering af rederier
- Forhandling af værftskontrakter
- Registrering af skibe under dansk flag og i udenlandske registre
- Skibsfinansiering
- Grundstødninger, kollisioner og bjergning
- Ladningsskader
- Forsikringssspørgsmål
- Skibsarrester
- Bestyrelsesarbejder